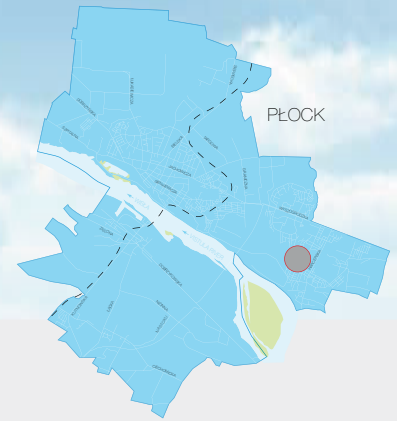




PŁOCK

Aquapark and Martial Arts Hall

Kompleks basenów sportowych i rekreacyjnych wraz z halą sportów walki



PLANOWANA LOKALIZACJA PROJEKTU

Projekt zostanie zrealizowany w Płocku w rejonie ulicy Grabówka obok nowej przeprawy mostowej i planowanego stoku narciarskiego lub w innej lokalizacji wskazanej przez doradcę w wyniku przeprowadzonej analizy dostępnych terenów inwestycyjnych w Płocku.

Powierzchnia całkowita terenu ok. 10 ha z czego pod zabudowę ok. 6 ha.

OPIS PROJEKTU

Aquapark: kompleks basenów, w tym basen sportowy oraz basen do nauki pływania, baseny rekreacyjne wewnętrzne wraz z atrakcjami (zjeżdżalnie, hydromasaż, sauny itp.), basen zewnętrzny z plażą. Hala sportów walki: sala z podłogą pokrytą pełnowymiarowymi matami oraz trybuną dla widowni oraz sala do boksu wraz z niewielką widownią, siłownia, itp. Obydwie funkcje mają zostać umiejscowione w jednym obiekcie wraz z infrastrukturą towarzyszącą – szatnie, natryski, toalety, recepcja. Dodatkowo obiekt powinien zawierać wspólne przestrzenie do prowadzenia działalności gastronomicznej, handlowej, administracyjnej.

Urząd Miasta Płocka przygotował wstępną dokumentację części projektu - hali sportów walki. Szacunkowy koszt realizacji zadania ok. 50 mln zł brutto. Urząd Miasta Płocka rozpoczął współpracę z firmą doradcą, której zadaniem będzie obsługa projektu pod względem technicznym, analitycznym, prawnym i finansowym, jak również promocja projektu i poszukiwanie potencjalnych inwestorów i partnerów.

SITE SPECIFICATION

Undeveloped site, located at Grabówka Street on the high Vistula riverbank, in direct vicinity to the major road and big housing estates.

Total area of the site: 10 hectares (possible development area – 6 hectares).

Other possible locations of the project will be specified by the selected consulting company.

PROJECT DESCRIPTION

Aquapark: swimming pools complex including sports training pools, recreational pools together with accompanying attractions (eg. slides, jacuzzi, sauna, etc.), outdoor swimming pool with the beach. Martial Arts Hall: hall with the floor covered with full-scale mats and grandstands for the audience; boxing arena with the small stand for the audience, body building gym, etc.

Both functions should be placed in one building together with accompanying infrastructure – changing rooms, showers etc. Additionally the building should include common spaces for gastronomic, shopping and administrative functions. The City Hall has prepared a preliminary conception of the part of the project – Martial Arts Hall.

Estimated cost of the Project: 10 million Euro.

The City Hall has started the cooperation with a consulting company, which is in charge of technical, analytical, legislative and financial services of the project as well as promotion of the project and search of potential investors/partners.



Kontakt

Wydział Rozwoju Miasta, Oddział Rozwoju Gospodarczego
Department of City Development, Economic Development Office

Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Tel. +48 24 268 06 98, Fax +48 24 268 89 75

e-mail: coi@plock.eu